



Indkaldelse til ekstraordinært repræsentantskabsmøde i Viby IF Torsdag den 10. oktober 2013 kl. 19:30 i klubhuset til Viby Idrætscenter.

Der indkaldes til ekstraordinært repræsentantskabsmøde med følgende punkter på dagsordenen.

1. Valg af næstformand (Erik Hansen stiller op)
2. Valg af hovedkasserer (ingen kandidat p.t.)
3. Motionscenter (der henvises til efterfølgende skriftlige redegørelse)

Ad 3 Motionscenter

Redegørelse:

Punktet var på dagsordenen på repræsentantskabsmødet i 2012 og igen i 2013.

På repræsentantskabsmødet i 2012 forventede forretningsudvalget (FU) og "motionscenterudvalget" (MU), at motionscenteret ville blive etableret med Viby IF som ejer eller garantistifter/kautionist. Efter vedtægterne kræver køb af fast ejendom og/eller optagelse af lån repræsentantskabets godkendelse.

FU bad derfor om en tilkendegivelse af om repræsentantskabet ønskede, at man arbejdede videre med projektet.

Repræsentantskabet ønskede, at man blev forelagt 2 forskellige modeller med oplysninger om bl.a. økonomi inden man gav den endelige godkendelse til etablering af et motionscenter i regi af Viby IF. Flere ønskede bl.a., at man havde et alternativ, hvor man ikke rev det gamle cafeteria ned.

MU arbejdede videre med projektet og har haft gentagne drøftelser med kommunen. Man har herunder forelagt forskellige mulige løsninger for kommunen. Kommunen har tilkendegivet, at kommunen ikke ønsker at opretholde det gamle cafeteria, og at det kan laves til et Motionscenter.

Det har endvidere vist sig, at følgende alternative ejerstruktur kan være en fordel:

- En selvstændig forening udenfor Viby IF's paraply køber eller lejer grunden og bygger motionscenteret. Den selvejende foreningen afdrager på gælden og betaler for driften af bygningen (el, vand, varme mv.).
- En ny afdelinger under Viby IF's paraply lejer sig ind i motionscenteret af foreningen og står fra den idrætslige drift.

Fordelen er, at man undgår, at en forening både skal være byggesagkyndige og have forstand på at drive et motionscenter.

Denne konstruktion gør, at Viby IF ikke køber fast ejendom og ikke optager lån. MU har fastlagt sig på at følge den alternative ejer struktur, hvor motionscenteret bliver en selvejende institution, hvor man ikke pålægger Viby Idrætsforening eventuelle økonomiske forhold.

Dermed er den oprindelige forudsætning for at bede om repræsentantskabets godkendelse ikke længere til stede.

Kommunen har endnu ikke givet det endeligt tilsagn om en kommunegaranti. Vi afventer budget 2014, hvilket er nødvendigt for at Viby IF eller en selvstændig forening kan skaffe finansieringen til projektet.

På repræsentantskabsmødet i 2013 gav FU/MU en orientering om forløbet og forklarede om baggrunden for, at der ikke var noget som Viby Idrætsforenings repræsentantskab skal tage stilling til.

Repræsentantskabet bad om, at punktet blev behandlet på et ekstraordinært repræsentantskabsmøde således at man kunne få en mere fyldestgørende orientering og et mere konkret billede af motionscenteret.

For nuværende kan der ikke gives yderligere orientering end det foranstående, da det videre forløb afhænger af kommunens vedtagelse af budget 2014.

Da oplægget er, at motionscenteret ikke vil være ejet af Viby Idrætsforening er det således ikke længere op til repræsentantskabet at tage stilling her til.

Der blev desuden stillet spørgsmål ved, om Viby IF burde drive et motionscenter, hvis der er andre motionscentre i byen (altså om det var fair konkurrence). FU finder, at det er acceptabelt, da vores planer har været kendt længe og da det ikke er unormalt at idrætsforeninger har motionscentre.

Siden repræsentantskabsmødet har MU været til møde med kommunen og der er fortsat positiv accept af projektet, og kommune garantien er nu en del af budgetforslaget 2014 for Roskilde Kommune.

Yderligere orientering vil finde sted, så snart budgettet 2014 er vedtaget og MU har fået et svar fra Roskilde Kommune.

Med venlig hilsen
Inga Skjærris